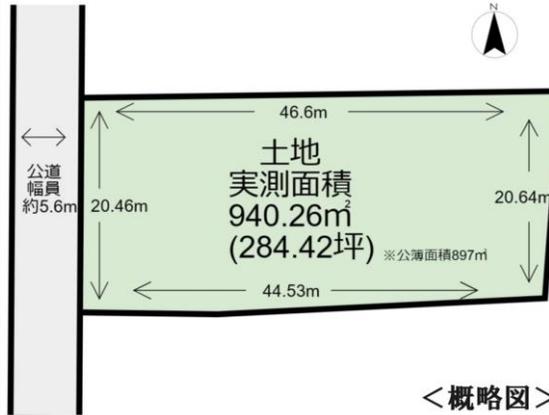


物件案内書【法華寺町】 土地

周辺地図



アパート建設用地・宅地分譲用地に最適です♪



<概略図>

■西側の道路幅員には「水路」約0.9mが含まれています。

■実測済・境界確定済です。

※青空資材置場工事完了後、地目変更・地積更正を行います。



校区：佐保小学校・三笠中学校

建築条件無し土地

価格	1億3,800万円			坪単価	約48.52 万円
	消費税	非課税	取引態様	売主	
所在地	奈良市法華寺町				
交通	合計	1筆	号地	地番	1357番1
	近鉄奈良線	新大宮 駅	バス	分	停 徒歩 15分
土地	地目	公簿	田	現況	雑種地
	地積	公簿	897	m ²	実測
道路	共有部分	m ² × 分の			
	西側	5.6	M	公道	別途持分
建物	間取り	一戸建て			
	1F	m ²	増改		
施設	水道	公営	施工業者		
	ガス	都市ガス	積立金		
法令	国土法届出	不要	道路計画	無	
	第一種低層住居専用地域				
令	高さ制限	10 M	道路後退	— M	外壁後退
	他の指定	法22条指定区域			日付
建	容積率	40 %	建築確認	番号	
	容積率	60 %			

株式会社 フォレストホーム
 〒630-8013 奈良市三条大路一丁目10番43号 FOREST SQUARE 8階
 ●奈良県知事(5)3550号 ●近畿不動産流通機構(レイズ)加盟店 ●全国宅地建物取引業保証協会会員 ●奈良県宅地建物取引業協会会員
 TEL:0742-36-5500 FAX:0742-36-5501